

”Реконструкция и ремонт здания общежития, расположенного на территории комплекса зданий дворцового ансамбля Хрептовича“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Реконструкция и ремонт здания общежития, расположенного на территории комплекса зданий дворцового ансамбля Хрептовича, где останавливался Наполеон, а затем Александр I, сохранился до нашего времени, хотя и претерпел значительные изменения, принадлежащее специализированному учебно-спортивному учреждению ”Бешенковичская государственная детско-юношеская спортивная школа“, занимающаяся развитием физической культуры и спорта школьников района.

Цель проекта:

-ремонт и реконструкцию здания общежития (ранее являлось помещением для обслуживающего персонала), сделать комфортабельные комнаты для временного пребывания туристов, гостей и спортсменов;

-привлечение туристов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 50 тыс. дол США

Срок окупаемости: 3+ лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Объект находится центре г.п. ешенковичи (районный центр расположен на трассе М3 Минск – Витебск, на расстоянии в 45 км от г. Витебск и 220 км от г. Минск). В шаговой доступности находятся почта, банк, автостанция, парк, стадион.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ (при необходимости):

В двухэтажном здании общежития заменить окна, двери, сделать ремонт комнат для комфортного проживания, заменить электропроводку.

Ремонт кровли

Установить душевые кабины и санузлы. Общей комнаты отдыха туристов. Водоснабжение и канализация имеется.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Специализированное учебно-спортивное учреждение ”Бешенковичская специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва“

Адрес: Витебская область, Бешенковичский район, г.п. Бешенковичи, ул. Коммунистическая, 24 а.

Контактное лицо: Петухов Вячеслав Анатольевич, главный специалист райисполкома (курирующий вопросы физической культуры, спорта и туризма)

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 29 719 26 49, (8 02131) 6 40 54

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 719 26 49

e-mail: slava-tehno@mail.ru

*Фото объекта



”Строительство этнокультурного туристического комплекса эпохи викингов“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

ПОСЕЛЕНИЕ ВИКИНГОВ: Воссозданное укрепленное поселение викингов со смотровыми башнями, воротами и частоколом:

-крепостные стены, деревянный частокол, с воротами и смотровыми башнями;

-большой дом ЯРЛА (ресторан);

-большой дом АРСЕНАЛ (оружейная мастерская);

-большой дом для приемов и мероприятий;

-ремесленный ряд (кузница, гончарная мастерская, литейная мастерская, кожаная мастерская, пекарня);

-верфь, пристань и ангар для лодок;

-драккары (1-2), шести весельные ялы с парусным оснащением (3-4 шт.), каяки (1-2-х местные) 5-10 шт.

Также:

-аутентичные стоянки викингов;

-стоянки для транспорта;

-питание (ресторан на 80-100 мест с открытой террасой на 50 мест, буфеты на территории комплекса);

-проживание (аутентичный отель с современными удобствами);

-туалет;

-инженерные сети;

-пристань и пляж;

-водные аттракционы.

Цели проекта:

-повышение привлекательности въездного туризма Республики Беларусь, в частности Браславского района Витебской области, Национального Парка ”Браславские озера“;

-развитие экскурсионного, делового, культурного и досугового туризма;

-повышение уровня занятости населения региона в туристическом секторе (ремесленные товары, пункты сервиса и общественного питания);

-развитие приграничных территорий с государствами Польша, Литва, Латвия и Россия;

-интегрирование в международное движение «Эпоха викингов. Общая история славян»;

-проведение международных тематических фестивалей (этнографических, исторических, музыкальных и др.);

-возрождение и проведение водных туристических, экологических походов по озерам и островам Национального парка (гребля на ялах, хождение под парусами и др.);

- проведение водных путешествий по Браславским озёрам на драккарах викингов (навигационные маршруты по островам);
- проведение соревнований по водным видам спорта (гребля на байдарках, каноэ, яхтинг, серфинг и др.);
- создание условий для формирования командного духа организаций (team building): спортивно-соревновательная линия препятствий различной сложности и конфигурации, водные аттракционы, сплавы на байдарках, навигационные маршруты по островам и т.п.;
- создание условий для проведения семейного отдыха: детский спортивно-развлекательный городок для детей, водные аттракционы, спортивно-соревновательные линии препятствий для взрослых;
- проведение кулинарных шоу, мастер-классов и дегустации аутентичных национальных блюд и напитков;
- проведение тематических экскурсий, семинаров, конференций;
- проведение мастер – классов по ремеслам (кузница, керамика, литье и т.п.);

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Данный туристический объект позволит реализовать широкий спектр задач по привлечению иностранных туристов в нашу страну – как групповые экскурсионные туры, деловой туризм, так и отдельных туристов. Предусмотрено создание музея под открытым небом, аутентичного реконструированного укрепленного поселения викингов X-XIII вв. в сочетании с современной инфраструктурой, который функционирует круглый год и приносит прибыль.

Привлекателен объект будет и для внутреннего туристического рынка, а также откроет широкие возможности для международного сотрудничества по теме викингов.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: ГПУ Национальный парк ”Браславские озера“

Адрес: Республика Беларусь, г. Браслав, ул. Дачная, 1.

WhatsApp, Viber, Telegram: +375 29 22 62246

Телефон: +375 2153 6 77 07, +375 2153 6 77 00

e-mail: turizm@braslavpark.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Тропа, длиной 600 метров, ведёт в спиральную смотровую башню. Из башни открывается 360-градусный обзор на верхушку густого леса, на город и чудесную гладь близлежащих озёр. Башня построена из стальных решеток, но сама конструкция абсолютно легкая и изящная. Во всяком случае, ничто не мешает людям осматривать природное величие с высоты.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Лесопарковая зона в центре города Браслава имеет холмы и возвышенности, на которых можно построить смотровую спиральную площадку.

Результат проекта – каждое лето край посещает более 50 тысяч туристов.

Доход за счет платного входа.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г. Браслав, ул. Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 6 99 44

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Строительство коттеджного поселка или реконструкция имеющейся базы под коттеджный поселок "IT деревня" - распространенный в Европе, и быстро набирающий популярность в Беларуси формат жилых комплексов – "Живем за городом, работаем в городе".

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

В километре от г. Браслава на берегу оз. Дривяты, одного из наиболее крупного среди Браславских озёр и пятого по величине в Беларуси, находится спортивно-оздоровительный комплекс 3-ей категории "Браславские озера". Площадь – 8,7 га. Сегодня на территории комплекса расположены десять кирпичных одноэтажных жилых "финских" домиков, состоящих из двух половин (две комнаты - 2-х местные, две комнаты - 3-х местные); здание столовой с помещениями для приёма пищи и проведения развлекательных мероприятий; 2 надворных умывальника с водопроводом и канализацией; 2 туалета с водопроводом и канализацией; здание душевой с двумя отделениями; котельная на местных видах топлива для нагрева воды для душевой; медпункт; охраняемая автостоянка.

Имеются: благоустроенный пляж, спортивные площадки (волейбольная, баскетбольная), футбольное поле, игровые площадки для детей, беседки для отдыха, лодки для прогулок и рыбной ловли, теннисные и бильярдные столы, спортивный инвентарь. Проведен Интернет. В районе созданы крестьянско-фермерские хозяйства, готовые принимать участие в поставке натуральных и экологически чистых продуктов в спортивно-оздоровительный комплекс.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г. Браслав, ул. Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 6 99 44

e-mail: ric@braslav-region.by



”Строительство клуба водных видов спорта на базе строящейся рекреационной зоны на оз. Струсто, Снуды“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Предлагается строительство крупного многофункционального комплекса ”Водно – спортивный клуб“ для предоставления услуг по водным видам спорта (виндсерфинг, водные лыжи, кайтсерфинг, дайвинг, фридайвинг, падлбординг, каякинг), который будет включать специальные помещения для

хранения и ремонта спортивного снаряжения, а также элинг, причалы для швартовки и стоянки маломерных судов, механизмы для подъёма и спуска судов на воду. В соответствии с проектом в водно – спортивный клуб могут входить: аквапарк с горками для представителей всех возрастных групп в соответствии с международными стандартами, как по уровню качества, так и по разнообразию, а также группа помещений (индивидуальные кабины для переодевания, шкафчики для хранения одежды, душевые, санузлы).

Цель проекта:

Развитие туристической инфраструктуры для удовлетворения спроса любителей водных видов спорта. Расширение спектра услуг, привлечение дополнительного количества туристов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Земельный участок вблизи д. Кезики в 18 км. от г. Браслава, расположен на ровной поверхности с небольшой возвышенностью в водоохраной зоне озер Струсто и Снуды. На прилегающей территории расположено 20 туристических стоянок вместимостью до 500 человек, в шаговой доступности экскурсионный объект гора Маяк. К участку проложена смешанная дорога (асфальт и гравийное покрытие).

На участке оборудована туристическая стоянка ”Перетяг“ вместимостью до 80 человек.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: ГПУ Национальный парк «Браславские озера»

Адрес: Республика Беларусь, г. Браслав, ул. Дачная, 1.

WhatsApp, Viber, Telegram: +375 29 22 62246

Телефон: +375 2153 6 77 07,+375 2153 6 77 00

e-mail: turizm@braslavpark.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Реализация проекта позволит совместить отдых на природе и экскурсионно-развлекательное времяпрепровождение. Спортивная рыбалка, экскурсии вдоль озер, катание на лодках, байдарках, катамаранах, сбор ягод и грибов – все это можно совмещать, совершая велосипедную прогулку вокруг озера Дривяты.

Цель проекта:

- развитие велосипедного движения;
- благоустройство прибрежной полосы озера Дривяты;
- создание дополнительных мест для индивидуального и семейного отдыха.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Озеро Дривяты (площадь 36,1 км²) – место отдыха местного населения и туристов, посещающих Браславщину. На озере есть шесть островков, вдоль берега протянулась полоса мелководья, где сохранились ледниковые валуны. Дно здесь в основном песчаное.

На прибрежной территории озера Дривяты располагается туристическая база, сельские агроусадьбы и многочисленные туристические стоянки.

Длина береговой линии озера Дривяты составляет 37,6 км.

В границах прибрежной полосы озера Дривяты имеется база парусной школы, работает кафе и пункт проката летнего спортивного инвентаря и туристического оборудования.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 6 99 44

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Цель проекта:

Создание объекта для жилья и отдыха.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Браславщина – озерный край. Озера занимают около 10% площади района, наиболее крупные: Дривяты, Снуды, Струсто. Водную площадь можно использовать под строительство водного кемпинга, который представляет собой бочки, обустроенные для жилья. Одна из стен этого сооружения, выходящая на воду, выполнена из прочного стекла и вы сможете любоваться природой, находясь в собственном номере. Вмещает такой домик двух взрослых и одного ребенка. Доход за счет сдачи в аренду домиков для отдыха и жилья.

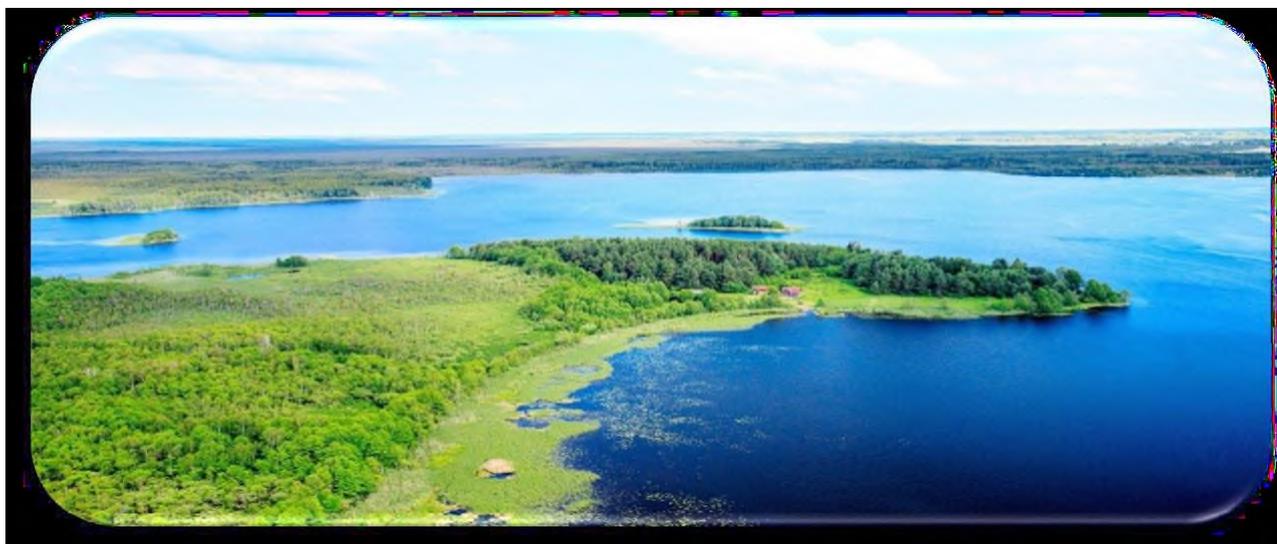
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 69944

e-mail: ric@braslav-region.by





ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта: оказание услуг, которые охватывают все аспекты путешествий (помощь клиентам в оформлении виз, приобретении авиабилетов, бронировании гостиниц, бронировании такси и автобусных трансферах, организации экскурсий по территории района и в ближайшие районы, областные центры, осмотр достопримечательностей и т.д.). В Браславе нет подобного рода агентств, экскурсионных бюро, туроператоров.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

В центре города Браславе имеются пустующие помещения для сдачи в аренду, которые можно использовать под офис туристического агентства. Браслав-туристический город. Находится на границе с Латвией и Литвой. Ежегодно регион посещает более 30 000 туристов. На территории района более 200 агроэкоусадеб.

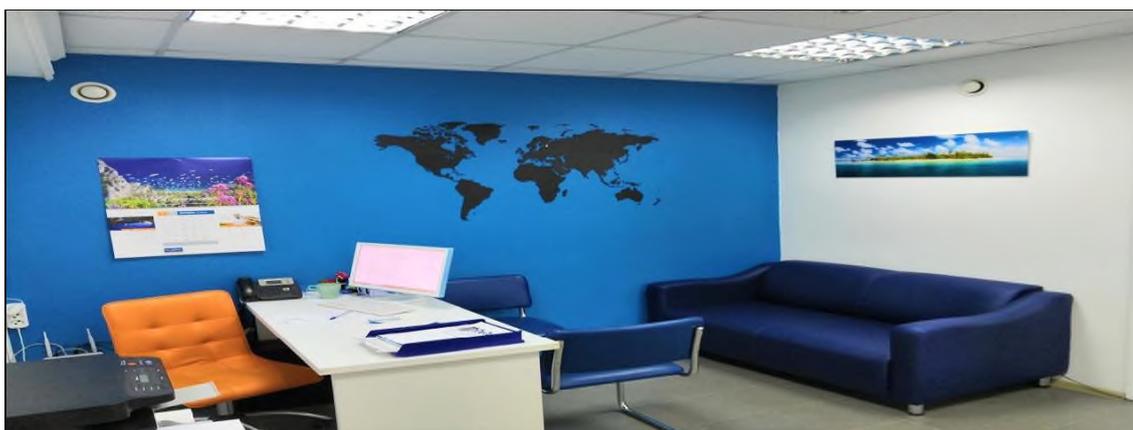
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 69944

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

оказание медицинских услуг, развитие медицинского туризма

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Земельный участок (12 га) находится в живописном месте. В 1 км от больницы находится озеро Поцех. Слодобка расположена в 250 км от г.Минска и г.Витебска, 25 км от границы с Латвией.

В лечебном процессе в больнице использовались передовые технологии биологической терапии, психотерапевтические методики, реабилитационные программы.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 69944

e-mail: ric@braslav-region.by



”Создание реабилитационно-оздоровительного центра на базе физкультурно-оздоровительного комплекса“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Предлагается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с тренажерным залом, помещением для фитнеса, которое может превращаться в теннисный зал и зал для единоборств, СПА-зоной с сауной, бассейном с дорожками для детей и взрослых, залом сухого плавания.

Предусмотрены кабинеты для оздоровления и реабилитации, возможность оказания медицинских услуг квалифицированными кадрами (на усмотрение инвестора).

Цель проекта:

- развитие туристической инфраструктуры для удовлетворения спроса.
- расширение спектра услуг, привлечение дополнительного количества туристов.
- развитие медицинского туризма.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Земельный участок находится в центре города Браслава, возле озера Бережье. Имеется проектно-сметная документация.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 69944

e-mail: ric@braslav-region.by

”Создание на островах оз.Струсто, Снуды агроусадьб, позволяющих воссоздать условия жизни и быт коренных жителей Браславского региона“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

В оформлении агроусадьбы должны быть использованы проекты старинной белорусской застройки с элементами исторической достоверности XIX века и комфортом современной жизни (гостевые дома, пирс, детская площадка и площадка по продаже сувенирной продукции). Интерьер агроусадьбы желательно должен быть выполнен исключительно из натуральных материалов: меблировка из дерева, глиняная и медная посуда, льняной текстиль, природные цвета. В декоре — предметы национального быта, чтоб создавать уютную атмосферу для отдыха.

Территория может использоваться как для отдыха, так и для проведения различных мероприятий различного формата.

Цель проекта:

Удовлетворить возрастающий спрос любителей этнического туризма.

Сохранить и продолжить культурные традиции и быт наших предков с особой старобелорусской атмосферой, в которой проходит отдых, а также большой выбор развлекательных и познавательных услуг.

Расширить спектр услуг, привлечь дополнительный поток туристов.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Для реализации проекта предлагается остров Чайчин, участок площадью более 1,6 км², расположенный в рекреационной зоне акватории оз. Струсто. Недалеко от участка вдоль береговой линии располагаются туристические стоянки и места отдыха общей вместимостью до 500 человек, а также один из самых посещаемых экскурсионных объектов г.Маяк. Участок изолирован и имеет прямой выход к озеру Струсто. Сам участок имеет достаточно ровную поверхность, внутри которого расположено озеро. На участке оборудовано 2-а места отдыха для дневного пребывания, а также площадка для высокотехнологичной игры "Лазертаг". Планируется строительство экологической тропы.

**КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ
ПРОЕКТ:**

Название предприятия: ГПУ Национальный парк "Браславские озера"

Адрес: Республика Беларусь, г.Браслав, ул.Дачная, 1.

WhatsApp, Viber, Telegram: +375 29 22 62246

Телефон: +375 2153 67707

+375 2153 67700

e-mail: turizm@braslavpark.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

Создание рекреационной зоны.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Стиль лаунж – рекреационная зона, уютная зона отдыха, где можно расслабиться и восстановить силы после напряженного трудового дня или недели, спокойно и в любой удобный момент. Не малую роль в релаксации будет играть атмосфера интерьера, правильная подборка и расстановка мебели, цветовая гамма и освещение. Хорошо продуманный дизайн интерьера лаунж-зоны – это не половина, а почти 90% успеха. Строгих правил этого стиля не существует, однако чаще всего присутствуют кресла и диваны с мягкими подушками, низкие кофейные столики, на которых стоят зажженные свечи. Атмосфера должна располагать к более долгому общению, к релаксации. Лаунж зону можно расположить в районе центрального пляжа озера Дривяты или парковой зоны. Обеспечить бесплатным Wi-Fi. Доход за счет платного входа в лаунж-зону, сдачи в аренду зоны для проведения торжественных мероприятий, собраний, конференций, проката предметов интерьера.

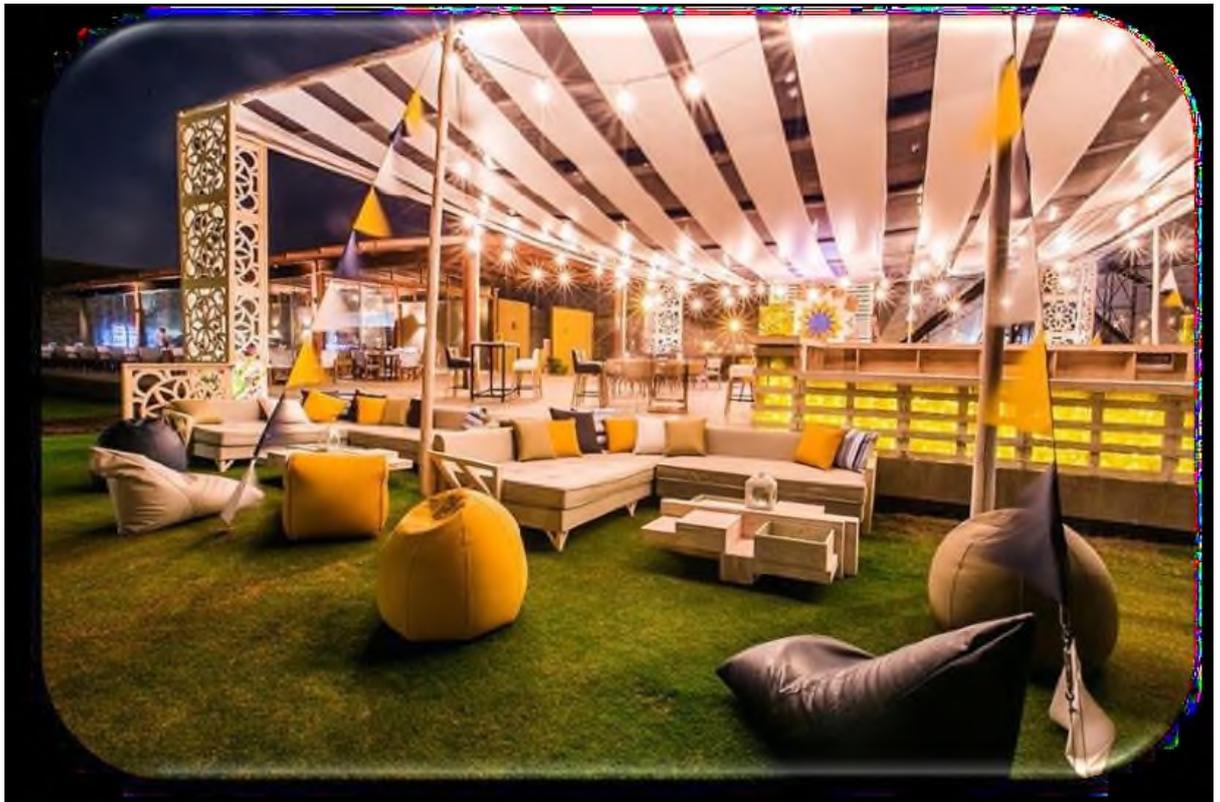
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 69944

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

Строительство кемпинга и стоянки для кемперов будет способствовать развитию туризма в регионе.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Для реализации проекта предлагается участок площадью 3,49 гектара, расположенный в живописном месте вблизи озера Укля

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 69944

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

Организовать популярное развлечение как среди молодежи, так и среди людей в возрасте. Для любителей музыки и вокала караоке-бар станет прекрасным вариантом отдыха. Актуальность проекта заключается также в том, что у караоке-бара будет широкая целевая аудитория.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

В центре города Браслава находится пустующее помещение бывшего кафе ”Сузорье“ (общая площадь 570,5 кв.м., имеется два просторных зала с предполагаемым кол-вом мест-120), предлагаемое для продажи или сдачу в аренду. До центрального пляжа 200 метров. В городе отсутствуют точки общепита с таким количеством посадочных мест. Кафе-караоке имеют рентабельность выше, чем обычные бары (в среднем 40-50%). Такие заведения пользуются большей популярностью. При грамотном управлении и планировании затраты окупаются за 1-1,5 года. Можно приобрести готовую франшизу караоке-бара.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 6 99 44

e-mail: ric@braslav-region.by

Торговое унитарное предприятие Белкоопвнешторг Белкоопсоюза

8 (017) 311-24-01

e-mail: info@bkvt.by



”Реконструкция бывшей базы учреждения образования под создание туристического комплекса или базы отдыха в д.Детковцы“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

Создание туристического комплекса или базы отдыха по оказанию туристических услуг круглогодичного и сезонного пребывания, который будет включать комфортабельные номера, кафе - бар, детские площадки с аттракционами, зону отдыха, спортивные площадки, кемпинг

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Комплекс капитальных строений бывшей Оплисской базовой школы (кирпичное строение с хозяйственными постройками), общей площадью 825,3 кв.м., в д.Детковцы Brasлавского района; подъездные пути, электроснабжение. В 1 км от деревни находятся озера Оплиса и Глубоцина.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Отдел по образованию Brasлавского районного исполнительного комитета

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Красноармейская, д.2

Телефон: +375 2153-66-260

e-mail: ric@braslav-region.by



”Реконструкция бывшей базы учреждения образования под создание туристического комплекса или базы отдыха в аг.Друя“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

Создание туристического комплекса или базы отдыха по оказанию туристических услуг круглогодичного и сезонного пребывания, который будет включать комфортабельные номера, кафе-бар, сауну, детские площадки с аттракционами, зону отдыха, спортивные площадки, амфитеатр, кемпинг.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Комплекс капитальных строений (2 здания) бывшей Друйской средней школы, общей площадью 4838,0 м², в аг.Друя, ул.Ленина, 31б; подъездные пути; электро-тепло-водоснабжение, расположен на земельном участке вблизи р.Друйка. Рядом проходят железнодорожные пути.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Отдел по образованию Браславского районного исполнительного комитета.

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Красноармейская, д.2.

Телефон: +375 2153 66 260

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

Создание базы отдыха для любителей туризма с устройством необходимой инфраструктуры (электроснабжение, водоснабжение) для организации комфортного бюджетного отдыха туристов.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Площадка массового скопления людей на берегу озера Дривяты вблизи места отдыха: пляж, кафе, массовые народные гулянья. Яркое заметное место (что может быть более заметно, чем огромный воздушный шар?) — полеты на воздушном шаре.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г. Браслав, ул. Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 6 99 44

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта:

открытие автокинотеатра для реализации услуг в сфере проката фильмов. Основной источник дохода – оплата за проезд на территорию автокинотеатра для просмотра фильма.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора. Инвестиционные затраты направлены на закупку оборудования, благоустройство территории и формирование фонда оборотных средств.

Срок окупаемости: согласно бизнес-плану инвестора.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Автокинотеатр – это вид сезонного бизнеса, который требует гораздо меньше вложений по сравнению с обычным кинозалом и может удачно вписаться в период карантинов и самоизоляции. Ведь для просмотра фильма зрителям даже не нужно выходить из своей машины. Целевая аудитория – молодые люди, имеющие автомобили. Автокинотеатр представляет собой парковочную площадку под открытым небом, где установлен большой экран и ловит определенная FM-частота.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Браславский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская обл., г.Браслав, ул.Советская, д.119

Телефон: + 375 2153 6 99 44

e-mail: ric@braslav-region.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

С появлением безбарьерного пляжа в Витебском районе люди с ограниченными возможностями смогут безприпятственно приезжать и отдыхать возле воды. Пляж станет не только безбарьерным, но и инклюзивным, так как сможет служить всязующим звеном между людьми с разным уровнем здоровья. Это поможет увеличить количество волонтеров, развить в обществе социальноориентированные навыки и стереть грань между здоровыми людьми и людьми с ограниченными возможностями. Увеличиться количество мероприятий, в которые можно вовлечь людей с ограниченными возможностями. В реализации данного проекта будут принимать участие (в части консультаций по обеспечению безбарьерной среды) общественные объединения инвалидов, что позволит наладить тесное сотрудничество и развиваться в этом направлении дальше.

Несомненно, самая большая польза данного проекта – это дать возможность людям с ограниченными возможностями полноценно жить дальше.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 130 000 долларов США

Срок окупаемости: 2 года

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Витебский район расположен на северо-востоке Витебской области и занимает 2,8 тысяч квадратных километров (далее – км). Район расположен на обеих сторонах реки Западная Двина. Протяженность его с юга на север около 100 км, с запада на восток – около 50 км. Граничит: на востоке с Лиозненским районом и Смоленской областью Российской Федерации, на северо-востоке – с Псковской областью Российской Федерации, на севере – с Городокским районом, на юго-западе – с Шумилинским и Бешенковичским районами и на юге – с Сенненским районом.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Лица с ограниченными возможностями принимают активное участие в культурной жизни Витебщины. Ежегодно участвуют в областном конкурсе устного творчества инвалидов, областном фестивале-конкурсе ”Солнечный мир для всех“ в рамках арт-проекта ”Здравневская палитра“, в

областном фестивале-конкурсе ”Зорка надзеі“, в спортивных мероприятиях различного уровня. Так как в Витебском районе большое количество людей с ограниченными возможностями (в том числе молодых инвалидов), которые ведут активный образ жизни, появилась необходимость оборудовать пляж безбарьерной средой. На пляже проводятся различные соревнования с участием Витебской городской организации Общественного объединения ”Белорусское общество инвалидов“, так же при хорошо оборудованном пляже возможно организовывать кемпинг.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Сектор спорта и туризма Витебского райисполкома

Адрес: Витебский р-н, аг.Новка, ул.Сметанина, 16а

Телефон: + 375 212 65 54 20, + 375 212 64 84 73

WhatsApp, Viber, Telegram:

e-mail: sektorvit@yandex.rby

ТЦСОН Витебского района + 375 212 67 30 28

”Парк Европы в Центре Европы“ – сила космоса и мудрость предков (создание туристического развлекательно-познавательного комплекса ”Парк Европы“ в д.Ивесь)”

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Строительство туристического развлекательно-познавательного комплекса в д.Ивесь (географический центр Европы, по версии ”Белкосмоаэрогеодезии“ 2002 г.) на базе территории агрокоусадыбы ”Центр Европы“. Имеется земельный участок площадью 1 га в центре д.Ивесь, с подведенными коммуникациями (электричество, вода) на перешейке между двух озер (Ивесь и Молено).

Цель проекта – развитие сельского туризма через создание привлекательного туристического объекта на линии ”зеленого“ туристического маршрута ”Велесов путь“.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 25 000 долларов США

Срок окупаемости: 2 года

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Географически значимые объекты всегда имеют привлекательность для туристов. Географический знак центра Европы в д.Ивесь расположен на берегу живописного оз.Ивесь, в экологически чистом районе, в окружении лесов и озер. В 2 км находится озерный республиканский заказник ”оз.Белое“ с эталонно чистой водой, в 15 км находится самое глубокое озеро Беларуси –оз.Долгое. Объект находится в 4 км от трассы Зябки – Ушачи. Парк является началом ”зеленого“ туристического маршрута ”Велесов путь“, активно посещаемого туристами (до 5 тыс. организованных туристов в год, что составляет более 12 % от районного показателя).

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

По договоренности с местными органами власти, территория парка может быть расширена за счет прилегающей незастроенной территории населенного пункта.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Потребительский кооператив по развитию агроэкотуризма ”Велесов путь“

Адрес: Глубокский р-н, д.Шо, ул.Полевая, д.17

Телефон: + 375298532510

WhatsApp, Viber, Telegram:

e-mail: zapovednostrov@mail.ru

”Быть выше и сильнее обстоятельств“ (создание условий для занятия инклюзивным спортом в г.Глубокое)“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта: создание спортивной инфраструктуры для уязвимых категорий населения и условий для занятия инклюзивным спортом в г.Глубокое.

Создание специализированного спортзала со специальными тренажерами и комнаты релаксации позволит привлечь больше людей с ослабленным здоровьем и особыми потребностями в г.Глубокое к занятиям спортом и ЗОЖ.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 66 000 долларов США

Срок окупаемости: 2 года

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Глубокое – город с население свыше 18 тыс. человек, центр района с населением свыше 35 тыс. человек. Среди них более 25% составляют лица пенсионного возраста. Также в районе насчитывается свыше 200 лиц с инвалидностью. Традиционные спортсооружения мало приспособлены для этой категории людей, но потребность в здоровом образе жизни и активных занятиях у них существует.

Создание специализированного спортзала со специальными тренажерами и комнаты релаксации позволит привлечь больше людей к занятиям спортом и ЗОЖ.

Результат проекта – люди уязвимых категорий улучшают уровень своего здоровья и социализации за счет создания условий для физкультурно-оздоровительных занятий лиц с ослабленным здоровьем и особыми потребностями в г.Глубокое.

Доход – за счет платных мероприятий и платных обучающих и реабилитационных занятий.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

В качестве базы может быть использовано здание ФОЦ, в котором проведен капитальный ремонт

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Сектор спорта и туризма Глубокского райисполкома, заведующий сектором Зевалич Татьяна Тадеушевна,

Телефон: +37529 713 18 92

e-mail: glubokoe_sport@vitebsk.by

”Наша творческая деревня“ – (создание креативного хаба на базе кемпингов в агроусадьбах Глубокского района)“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Создание креативного хаба на базе кемпингов в д. Хролы, Тиновка, хут. Скрабатуны. Имеется 3 земельных участка при агроусадьбах площадью по 1 га, с подведенными коммуникациями (электричество, вода) вблизи природных водоемов (оз.Ивесь, оз.Б.Супонец, р.Шоша).

Цель проекта – устойчивое развитие сельского туризма через улучшение туристической инфраструктуры и расширение спектра туристических услуг на линии ”зеленого“ туристического маршрута ”Велесов путь“.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 45 000 долларов США

Срок окупаемости: 2 года

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Агроусадьбы, предлагающие площадки для кемпингов, расположены в экологически чистом районе, в окружении лесов и озер. Агроусадьба «Країна мар» находится на берегу живописного оз.Ивесь, в 2 км находится озерный республиканский заказник ”оз.Белое“ с эталонно чистой водой, в 15 км находится самое глубокое озеро Беларуси –оз.Долгое. Агроусадьба «Серафимович» расположена на лесистом берегу оз.Б.Супонец. В 4 км от усадеб проходит автотрасса Зябки – Ушачи. Агроусадьба «Утрина» находится на берегу р.Шоша, вблизи оз.Плисса, в окружении леса. Усадьбы входят в ”зеленый“ туристический маршрут ”Велесов путь“, активно посещаемого туристами (до 5 тыс. организованных туристов в год, что составляет более 12 % от районного показателя).

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

По договоренности с местными органами власти, территория кемпингов может быть расширена за счет прилегающей незастроенной территории населенных пунктов.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Потребительский кооператив по развитию агроэкотуризма ”Велесов путь“

Адрес: Глубокский р-н, д.Шо, ул.Полевая, д.17

Телефон: + 375298532510

e-mail: zapovednostrov@mail.ru

”Устройство развлекательно-туристического комплекса ”Зип-Лайн“ (623 м) в урочище ”Воробьевы горы“ города Городка Витебской области, Республика Беларусь“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

ZIP LINE (ЗИПЛАЙН) – это объект, состоящий из тросов или канатов, протянутых между двумя стартовой и финишной или более площадками, которые находятся на разных высотах. На подвесном, скользящем по тросу блоке, происходит перемещение от одной точки к другой по воздуху за счет силы притяжения. Скорость, высота и ощущения полета отлично подходят для развлечений, аттракционов и получения острых ощущений.

Создание развлекательно-туристического комплекса «Зип-Лайн» позволит продвинуть район на внутренний и международные рынки туристических услуг и развития инфраструктуры города.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 140 тыс. долларов США

Срок окупаемости: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ: форма участия инвестора – полное финансирование

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Городокский район - один из крупнейших в Витебской области. Расположен в ее северо-восточной части, занимает 2,9 тысячи квадратных километров. На севере, северо-западе Городокский район граничит с Невельским, на северо-востоке с Усвятским районами Псковской области Российской Федерации, на юге и юго-востоке – с Витебским районом, на западе – с Шумилинским и Полоцким районами Витебской области Республики Беларусь. **Удаленность райцентра** (города Городка) от Витебска – 30 км, от Минска – 287 км. По территории района проходит **автотрасса** Одесса-Санкт-Петербург и **железнодорожная ветвь** аналогичного направления. Более 54% территории занято лесом.

Развлекательно-туристический комплекс «Зип-Лайн» будет располагаться вблизи спортивного объекта европейского уровня «Лыжероллерная трасса», которая является одним из ведущих мест Беларуси по проведению соревнований по лыжным гонкам, биатлону, велосипедному спорту.

За 2021 год на лыжероллерной трассе было принято 623 группы (3381 человек) для проведения учебно-тренировочных сборов, из различных регионов Беларуси и Российской Федерации (Москва, Иваново, Коми, Уфа, Нижний Новгород).

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

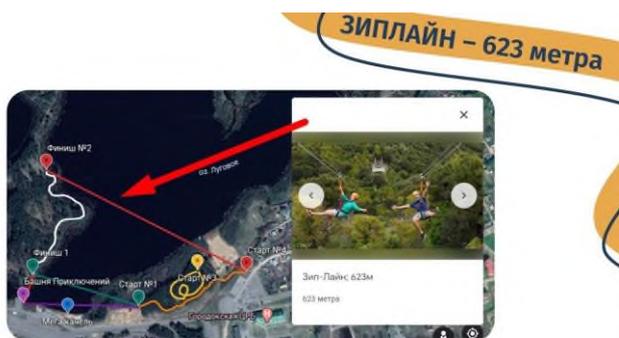
Название предприятия: Сектор спорта и туризма Городокского районного исполнительного комитета

Адрес: ул. Пролетарская, 2, 211573, г. Городок, Витебская область

Телефон (рабочий, мобильный) + 375213930012, +375333903179

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375333903179

e-mail: gorodoksektor@yandex.by



”По дороге к здоровью“. Обустройство ”Тропы здоровья“ в лесном массиве ”Чистополье“ (г.Докшицы, Витебская область)”

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ:

Описание и цель инвестиционного предложения:

”Тропа здоровья“ будет оборудована на существующих тропинках некогда проложенных людьми в лесном массиве ”Чистополье“. Общая протяженность ”Тропы здоровья“ – 1000 метров. Она будет иметь отдельно оформленные зоны с тренажерами для занятий любительским спортом.

Помимо беговой дорожки в 500 метров на тропе здоровья разместятся тренажеры для развития ловкости ”лабиринт“, ”разновысокие столбики“, ”бум“ прямой и наклонный, тренажеры для качания пресса, оборудованная песочница для прыжков в длину, развлекательный тренажер ”кочки“.

Для любителей прогулок босиком будет оформлена так называемая ”тропа ощущений“, пройдя босыми ногами по которой можно прочувствовать различную фактуру поверхностей природных материалов – песок, щебень, бутовый камень крупный, деревянные спилы, бревна. Для любителей игры в волейбол и бадминтон также на тропе здоровья будут оборудованы специальные площадки, металлические тренажеры ”рукоход“, ”перекладина“, ”стенка“. Для любителей неспешных прогулок и отдыха в тени деревьев будут установлены удобные скамейки и информационные аншлаги, которые расскажут о природе края, о здоровом образе жизни, о правилах безопасной жизнедеятельности и др.

Цель проекта: _Обеспечение устойчивого использования природного культурного наследия, пропаганда здорового образа жизни, немоторизированных форм передвижения, краеведческого и экологического просвещения, укрепление культурного и социального самосознания.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 15 000 белорусских рублей;

Срок окупаемости – 2 года.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

”Тропа здоровья“ будет использоваться на протяжении всего года: зимой – как лыжная, летом – как велосипедная, беговая, прогулочная, для скандинавской ходьбы. Тропа расположена в живописной лесной местности с рельефом умеренной сложности, представляющим интерес как для спортсменов-любителей, так и для отдыхающих. Также оборудованные беговая дорожка и волейбольная площадка позволят проводить физкультурно-оздоровительные и спортивно-массовые мероприятия.

Будет создана на территории Докшицкого района необходимая инфраструктура для бесплатного и общедоступного, всесезонного занятия физическими упражнениями, спортом, активного досуга и отдыха.

Появится возможность проведения ежегодных районных соревнований среди учащихся (1155) и любителей спорта (682 человека).

Тропа здоровья станет местом притяжения любителей здорового образа жизни, семей с детьми, и людей старшего поколения, которые выбирают активный образ жизни и прогулки на свежем воздухе. «Тропа здоровья» поможет получить эмоциональный заряд, чувство гармонии и единения с природой.

Всего общее количество благополучателей от проекта составит более 6 000 человек.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Целевая группа и предполагаемая аудитория проекта составит: люди с ограниченными возможностями – 326 человек; любители спорта всех возрастных категорий – 682 человека; многодетные семьи – 317 семей; люди пожилого возраста – 1728 человек; жители г. Докшицы – 6822 человека.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название организации: Докшицкий районный Совет депутатов

Адрес: ул. Ленинская, 31, г.Докшицы, Витебская область

Телефон: 8 (02157) 21446

Факс 8 (02157) 21061

моб. телефон +375 29 399 78 04

e-mail: rik309@vitebsk.by





ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ:

Создание спортивных зон на базе ГУ ”Лепельский районный физкультурно-оздоровительный центр“ следующих направлений: тренажерная зона и зона спортивной активности.

Описание и цель инвестиционного предложения:

Физкультурно-оздоровительный центр, городской стадион должны быть доступны для посещения всем желающим. Цель Доступной Среды – адаптировать инфраструктуру центра и его территорию для инвалидов и людей с ограниченными возможностями. Это означает, что в настоящее время необходимо устранить все барьеры и обеспечить доступ людей, имеющих ограничения возможностей по зрению, слуху, а также людей, испытывающих трудности в передвижении к занятиям физической культурой и спортом.

Устойчивость проекта будет осуществляться благодаря поддержке со стороны Лепельского районного Совета депутатов, районного исполнительного комитета, сектора спорта и туризма Лепельского райисполкома в части финансирования, предоставления спортивного и игрового инвентаря и оборудования, спортивных объектов на безвозмездной основе, используемых для реабилитации и получению информации инвалидами, а также укреплению уже созданной материально-технической базы.

Вместе с тем, возникла необходимость взаимодействия с организацией-партнером в сфере социальной защиты и развития гражданской инициативы, что повысит материальные ресурсы мероприятий проекта.

Благодаря получению финансирования рамки проекта будут расширены. Так, будет продолжена работа по капитальному ремонту пола игрового зала, приобретению спортивного инвентаря и оборудования, оказанию спортивно-оздоровительных, информационных услуг и службы сопровождения инвалидов, в том числе выездного характера при проведении спортивных мероприятий; по наполнению Интернет-портала информационными материалами силами самих инвалидов о ходе реализации проекта, сведениями о возможностях реабилитации и социальной адаптации инвалидов, их семей и волонтеров.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 400,00 бел.рублей

Срок окупаемости: 3 года

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

тактильная плитка и система навигации тактильная и визуальная (таблички, мнемосхемы, звуковые информаторы и т.д.);

оборудование для доступности санузлов (поручни, адаптация проходов);

специальные места парковки для инвалидов;

оборудование с учетом различных видов инвалидности.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: ГУ ”Лепельский районный физкультурно-оздоровительный центр“

Адрес: 211174 Витебская обл., г.Лепель, ул.Лобанка, 52а

Телефон (рабочий, мобильный): +375 2132 6 68 39, + 375 33 650 86 29

WhatsApp, Viber, Telegram: +375 33 650 86 29

e-mail: lrfoc@mail.ru

”Строительство объекта придорожного сервиса (гостиница, автомобильная стоянка)“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Строительство объекта придорожного сервиса (гостиница, автомобильная стоянка). Имеется земельный участок с подведенными коммуникациями (электричество, вода), ж/д и автотранспортный доступ, имеются склады хранения, логистические терминалы.

Цель проекта – развитие въездного туризма через создание придорожного сервиса.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 500 тыс. долларов США

Срок окупаемости: 9 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность: вблизи проходят железная и автомобильная дороги Витебск-Смоленск (Россия), автодороги Орша-Витебск, Лиозно-Ореховск; расположен пункт пропуска через государственную границу Республики Беларусь «Лиозно».

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Есть возможность создания необходимой инфраструктуры за счет средств бюджета.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Ответственный исполнитель: Дайнеко Елена Григорьевна

Адрес: г.п. Лиозно, ул. Ленина, д.79/2

Телефон: + 375295420007

WhatsApp, Viber, Telegram:

e-mail: economicarikliozno@yandex.by

”Эко – парк ”Семейный“ (благоустройство лесопарка, расположенного в черте города, для организации отдыха и активного досуга на свежем воздухе)“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

В г.Миоры предлагается благоустроить лесопарк, который расположен на окраине города. Древесная растительность представлена сочетанием хвойных, еловых и лиственных пород. В пределах данной территории имеется два озера, пруд, ручей, что делает ее наиболее привлекательной для рекреации.

Основной идеей, положенной в разработку данного проекта, являются гармоничное формирование пространства для организации досуга различных слоев населения местных жителей и гостей города, с сохранением существующего ландшафта.

Для комфортного пребывания и разноцелевого времяпрепровождения, как активного, так и тихого отдыха, вся территория может быть разделена на функциональные зоны, связанные между собой дорожно-тропиночной сетью с грунтовым покрытием.

Первая зона предназначена для отдыха родителей с детьми дошкольного, младшего школьного и школьного возрастов.

В этой зоне будут расположены: горки, качели, лестницы, подвесные развлекательные островки, лабиринты; переход по мостикам через пруд и ручей, переправа на плотках; тропа ощущений; островки зеленой школы, т.е. “гостиницы” для насекомых, кормушки для птиц и пр.; дорожки для катания на детских велосипедах с использованием миниатюрных дорожных знаков; песочницы (с навесами и без них); беседки, скамейки, места для отдыха на траве; урны для мусора, туалеты для детей и взрослых (санитарно – гигиеническая зона).

Вторая зона предназначена для отдыха старшего школьного возраста, молодежи и старшего поколения. В данной зоне будут расположены: площадка для занятий кроссфитом, воркаутом; веревочный городок; тропа здоровья; беседки, скамейки; урны для мусора, туалет (санитарно-гигиеническая зона).

Третья зона предназначена для более спокойного отдыха. На ней будет располагаться: беседки с зоной для барбекю, скамейки; места для отдыха на траве; оборудованный берег с пирсом для возможности порыбачить, а также зона для релакса; место для занятий йогой и оздоровительной гимнастикой; контейнеры для мусора, туалеты, раздевалки (санитарно – гигиеническая зона).

На территории эко-парка также необходимо оборудовать пункт проката спортивного и туристического инвентаря (палатки, спальные мешки, туристические коврики, шезлонги, велосипеды подростковые и взрослые, оборудование для лазертага, снасти для рыбной ловли, палки для скандинавской ходьбы и т.д.).

В наше время все большую популярность набирают активные виды отдыха, в том числе и катание на велосипеде. По периметру данного эко-парка следует оборудовать и промаркировать велодорожки и дорожки для занятий скандинавской ходьбой. Так как проект имеет экологическую направленность, то покрытие велодорожек должно быть песчано-грунтовое и иметь извилистую форму, а также естественные перепады рельефа.

В целях информационного обеспечения и навигации перемещения по территории эко-парка необходимо установить информационные щиты и указатели.

Необходимо также тщательно проработать вопросы возможных подъездов к эко-парку, его освещения, используя энергосберегающие технологии. Следует оборудовать места парковки для автотранспорта и велосипедов. Важным условием является – наличие видеонаблюдения.

Цель проекта – благоустройство лесопарковой территории, предназначенной для рекреации, организации отдыха и активного досуга местных жителей и гостей города.

Целевая группа:

- семьи с детьми;
- подростки, молодежь;
- пожилые люди;
- люди с ограниченными возможностями.

<u>ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ</u>	<u>ПОКАЗАТЕЛИ</u>
<u>ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:</u>	

Предполагаемая стоимость: 500 000 рублей

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Эффективное использование природного потенциала для привлечения жителей города и гостей региона к здоровому образу жизни и активному отдыху, а также повышение культуры отдыха, пропаганда семейного отдыха.

Охрана окружающей среды и экологическое просвещение населения.

Создание инклюзивного пространства для организации отдыха людей с ограниченными возможностями.

Современный город можно рассматривать как некую экосистему, в которой созданы наиболее благоприятные условия для жизни, но нельзя забывать о местах необходимых для общения человека с природой. Именно в парковых зонах должна быть создана оптимальная по своим характеристикам такая среда. Парковые зоны и места отдыха являются

сердцем города и играют значительную роль в жизни не только крупных мегаполисов, но и в жизни небольших провинциальных городков. Городские парки – это место, где люди могут проводить свободное время, поближе узнать друг друга в безопасной обстановке, отдыхать от городской суеты и просто наслаждаться природой. Также они способствуют сплочению городского населения и повышению качества его жизни.

Выбранная тема проекта является актуальной для г.Миоры, так как в малых городах Республики Беларусь необходимо также создавать или обустраивать природные ландшафты для комфортного отдыха населения всех возрастов.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: сектор спорта и туризма Миорского райисполкома

Адрес: 211287 Витебская область, город Миоры, ул.Коммунистическая, 47В

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 2152 5 19 97

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 812 19 27

e-mail: msport07@mail.ru



**”Міёрскі фальварак“ (строительство туристического комплекса
”Міёрскі фальварак“ в г.Миоры Витебской области)“**

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ
ПРЕДЛОЖЕНИИ**

Описание и цель инвестиционного предложения:

Строительство туристического комплекса ”Міёрскі фальварак“ в г.Миоры Витебской области позволит создать современный объект туристической инфраструктуры для организации отдыха и полезного досуга для жителей Миорщины и гостей региона. Функционирование данного объекта будет направлено на реализацию качественного конкурентоспособного комплекса туристических услуг для удовлетворения запросов белорусских и иностранных туристов.

Туристический комплекс ”Міёрскі фальварак“ планируется разместить на окраине г.Миоры на территории (6 га), расположенной между дорогами республиканского значения Р-14 и местного значения Н-3001 и оз.Медведок. Вблизи находится МАЗС №26, имеется ЛЭП и сеть газоснабжения.

В туристическом комплексе будут представлены следующие виды услуг: проживания, питания, торговли, организации активного досуга и отдыха различных возрастных групп туристов, организации экскурсионного обслуживания, проката необходимого спортивного и туристического инвентаря.

В туркомплексе будут оборудованы:

- комфортабельная гостиница (80 мест, в т.ч. 5 номеров для людей с ограниченными возможностями);
- объекты общественного питания (бар на 30 мест, ресторан на 80 мест);
- конференц-зал (совмещенный с выставочным залом на 80 мест);
- объект торговли (продукты питания, товары первой необходимости, сувенирная продукция, аптека);
- бильярдный зал;
- зал настольного тенниса;
- банкомат;
- детская игровая комната (надувные игровые горки, лабиринты, батуты и т.д.);
- туристско-информационный центр;
- пункт проката (велосипеды, туристический инвентарь (палатки, спальные мешки, турковрики, рюкзаки), волейбольные мячи, ракетки и мячи для большого тенниса, байдарки, каяки, лодки на вёслах, сапборды, катамараны и т.д.).

Должное внимание будет уделено благоустройству территории всего комплекса (железное ограждение территории комплекса по периметру,

беседки, скамейки, урны для мусора, клумбы, посадка деревьев, декоративных кустарников, цветов, создание малых архитектурных форм) и зоны отдыха части берега оз.Медведок (обустройство пляжной зоны, оборудование пирса (причала), 2-х раздевалок, 2-х туалетов, контейнерной площадки для сбора мусора, установка 4-х открытых деревянных беседок со столами, скамейками и мангальными зонами (3 беседки на 10 мест, 1 на 20 мест), 4-х урн для мусора, 3-х теневых навесов, детского игрового городка с песочницей).

Также планируется оборудование уличной детской игровой площадки, волейбольной площадки, теннисного корта с ограждениями, охраняемой автостоянки на 40 машиномест, в т.ч 5 обустроенных мест для парковки кемперов.

В здании туристического комплекса и на всей прилегающей к нему территории будет обеспечен комплексный подход к созданию безбарьерной среды для людей с инвалидностью:

- парковочные места для автотранспорта инвалидов;
- понижение бордюрного камня;
- тактильная направляющая и предупреждающая плитка на прилегающей территории;
- оборудование пандусов;
- кнопки вызова персонала;
- соответствующие размеры входных маршей (дверей) с контрастной маркировкой на стеклянных дверях;
- тактильные мнемосхемы и напольные дискретные элементы;
- внешние и внутренние универсальные таблички шрифтом Брайля;
- внешние и внутренние речевые звуковые электронные информаторы с дистанционным управлением;
- обустроенные номера и санузлы (душевые) для всех категорий инвалидов.

Цель проекта – создание объекта туристической инфраструктуры для организации отдыха и полезного досуга для жителей Миорщины и гостей региона, способствующего развитию внутреннего и въездного туризма в Миорском районе.

<u>ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ</u>	<u>ПОКАЗАТЕЛИ</u>
<u>ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:</u>	

Предполагаемая стоимость: 30 000 000 рублей

Срок окупаемости: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

- 1.Отсутствие конкуренции в данной сфере.
- 2.Выгодное географическое положение района (северо-запад Республики Беларусь, близкое размещение стран Прибалтики, западной

Европы, Российской Федерации) и размещение земельного участка под строительство туркомплекса в городской черте.

3.Круглогодичное оказание различного спектра услуг не только для туристов, но и для жителей Миорщины, соседних Верхнедвинского, Полоцкого, Шарковщинского, Браславского районов.

4.Организация отдыха для людей с ограниченными возможностями.

5.Богатый природный потенциал, интересная история и самобытная культура Миорского края.

В настоящее время в районе недостаточно развита инфраструктура по приему и обслуживанию туристов. Не хватает комфортабельных номеров для размещения туристов, в том числе с ограниченными возможностями, мало пунктов питания для приема организованных групп туристов, недостаточно мест для организации активного досуга и отдыха для детей, подростков, молодёжи, семей с детьми и пожилыми людьми, а также пунктов проката туристического инвентаря и оборудования.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Миорский район – это уголок Белорусского Поозерья. В районе 96 водоемов, в том числе 83 озера. Самое большое – Обстерно площадью 9,35 км² и глубиной до 12 метров, самое глубокое – Сумовка (29 метров). Из 16 рек, протекающих по территории района, самые крупные – Западная Двина и ее приток Дисна.

Около 17 % территории занимают болота, в том числе и самое большое в Европе верховое болото «Ельня», площадь которого около 20 тыс.га. Природа болота славится остатками послеледниковой тундры. Здесь сохранилось более 30 видов растений и животных, занесенных в Красную Книгу. Республиканский ландшафтный заказник «Ельня» является одним из наиболее уникальных объектов заповедного фонда Беларуси. Деревянный настил в 1 100 м до экологической тропы «Озеравки-Ельня» и 1 500 метров деревянного настила по самой тропе позволяют туристам, в том числе с ограниченными возможностями, совершить пешую познавательную экскурсию от края верхового болота пройти через несколько биотопов и закончить ее на краю типичных для болота Ельня живописных болотных озерах. Интересна флора и фауна республиканского гидрологического заказника «Болото Мох», гидрологического заказника «Жада». На территории района на р.Вята находится единственный в Республике Беларусь уникальный объект, созданный руками человека и природы – водопад.

Экологический праздник «Жураўлі і журавіны Міёрскага краю», который ежегодно проводится в сентябре, стал визитной карточкой Миорского района по продвижению событийного туризма.

Миорщина также богата своим историко-культурным потенциалом. В районе насчитывается 22 памятника, включенных в список историко-культурных ценностей Республики Беларусь.

Путешествуя на автомобиле или велосипеде по Миорскому району, можно остановиться на ночлег на территории мобильного кемпинга ”Мерея“, который обустроен в д.Зачеревье на берегу озера Обстерно.

В целях продвижения туристического потенциала Миорского района на внутреннем и внешних туристических рынках разработано 45 разнообразных маршрутов: 17 экологических, 12 культурно-познавательных, 4 военно-исторических, 3 религиозной направленности, 7 трансграничных, 1 оздоровительной направленности (в т.ч. 22 - велосипедные, 15 – автомобильные, 8 – пешие).

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

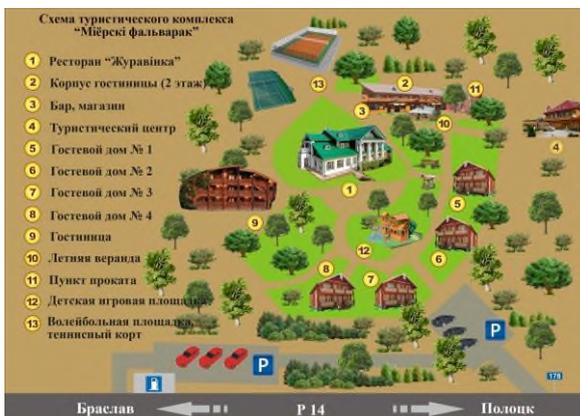
Название предприятия: Сектор спорта и туризма Миорского райисполкома

Адрес: г.Миоры, ул.Коммунистическая, 47В

Телефон (рабочий): + 375 2152 5-19-97

WhatsApp, Viber, Telegram: +375 33 645-51-01

e-mail: msport07@mail.ru



”Тропа преподобной Евфросинии Полоцкой“ – духовно-культурный путь земли белорусской (создание водного культурно-познавательного маршрута по исторической части города Полоцка)“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ:

Описание и цель инвестиционного предложения:

Создание водного культурно-познавательного маршрута по исторической части города Полоцка с ключевыми точками – знаковые достопримечательности Беларуси – Спасо-Евфросиниевский женский монастырь и Софийский собор, проходящий по водным артериям, влияние которых предопределило историю развития полоцкой земли – рекам Западная Двина и Полота.

Маршрут объединяет культурно-познавательную составляющую (экскурсионная часть) и альтернативный способ передвижения группы – сплав на байдарках (предложение нового вида туризма – активного (водного)).

Цель проекта – предложение туристического потенциала и ознакомление с историко-культурным наследием города Полоцка в виде нестандартного туристического продукта (”туризм наследия“ и ”туризм впечатлений“): история развития белорусской земли раскрывается с новой стороны, что позволяет участникам получить экскурсионные знания, навыки активного туризма и заряд энергии, эмоций.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 50 000 долларов США

Срок окупаемости: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Полоцк – город, которому в истории Беларуси принадлежит особое место. Ровесник Новгорода, Пскова и Смоленска, он является патриархом белорусских народов. Это город, который стал колыбелью белорусской государственности, культуры и духовных традиций.

В настоящее время Полоцк – город, самый посещаемый туристами в Беларуси. Однако в большей степени проводятся стандартные экскурсионные программы.

Предлагаемый маршрут является уникальным и конкурентоспособным: объединены историко-культурная составляющая (с познавательной целью Полоцк ежегодно посещает тысячи человек, в том числе в рамках школьной программы) и элемент активного туризма (сплавы на байдарках в условиях пандемии COVID-19 и закрытия рядом стран государственных границ получили в Беларуси большую популярность), что позволит привлечь большое количество туристов и экскурсантов, в связи с тем, что маршрут создаст условия для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Территория предлагаемого маршрута является исторической зоной и охраняется государством. По договоренности местные органы власти окажут содействие в оформлении документов для организации деятельности на охраняемой историко-культурной территории.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название: Государственное учреждение "Полоцкий районный физкультурно-спортивный клуб "Придвинье"

Адрес: город Полоцк, проспект Франциска Скорины, 8

Телефон: +375 214 74 25 54, 46 40 46, 46 69 49

e-mail: fskpolotsk@mail.ru

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Проект предполагает использование зеленого массива парка путем комплексной реконструкции существующей территории (со строительством спортивно-развлекательного центра) с раскрытием его на обводной канал и воссозданием исторического места в виде ландшафтно-рекреационного острова XII столетия. Спортивно-развлекательный центр в своем составе может иметь комплекс зданий

и сооружений, предназначенных для занятия спортом (в т.ч. организация проката самокатов и велосипедов) и развлечений.

Цель: создание условий для отдыха и занятия спортом; организация досуга населения, оказание туристических услуг.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: Согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно проекту инвестора

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Имеется разработанный проект по модернизации территории парка. Согласно проекту территория парка разбита центральной аллеей, параллельной реке Западная Двина, на две зоны: пассивного и активного отдыха.

Зона пассивного отдыха размещена в северной части парка и включает в себя благоустроенную сеть дорожек, смотровую площадку с видом на Софийский собор, пирс с пристанью для прогулочных катеров.

Зона активного отдыха соответственно расположена в южной части парка, где могут расположиться спортивно-развлекательный центр, детские аттракционы, пункты проката спортивного инвентаря, объекты сезонной торговли и общественного питания, а также интерактивная площадка ”Полоцкий пасаd“ (это могут быть ремесленные мастерские или открытый этнографический музей)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

На территории парка оборудованы детская и спортивная площадки, Спортплощадка сезонного назначения состоит из разных тренажеров: ”Гребля“, ”Эллиптический“, ”Шаговый“ и другие. Размещен также воркаут-комплекс для людей с ограниченными возможностями, скамья пряс пресса, брусья, лавка с упорами.

По периметру парка имеются асфальтированные дорожки, для велосипедистов и лыжероллеров.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

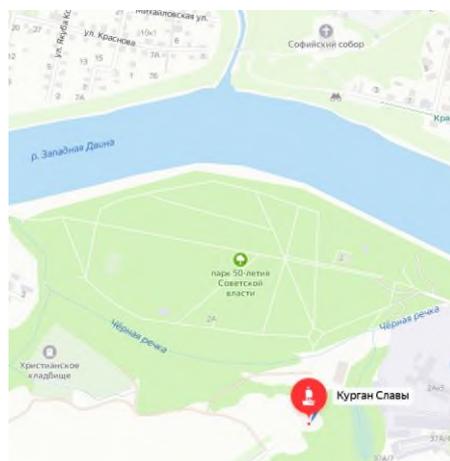
Название предприятия: отдел спорта и туризма Полоцкого районного исполнительного комитета

Адрес: г. Полоцк, пр. Франциска Скорины, 8

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 0214 46 40 07

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 5979646

e-mail: osit-polotsk@yandex.by, polotksport@vitebsk.by



”Создание кемпинга (стоянки для кемперов) на территории Полоцкого района (берег озера Сердово, г.п.Ветрино)“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Прекрасное живописное место для уединенного отдыха вдали от городской суеты. Озеро Сердово находится в Полоцком районе Витебской обл., в 24 км на северо-запад от г. Полоцк, возле г.п. Ветрино и относится к бассейну р. Нача (лев. приток р. Зап. Двина). Имеется 5 островов общей площадью около 9 га. Неподалеку проходит трасса Р-45, соединяющая Полоцк с Глубоким. Площадь водного зеркала составляет 1,1 км², а глубина – 9 м.

На северо-западном и юго-западном берегах озера сохранились доты Полоцкого укрепрайона, который был частью так называемой линии Сталина, построенной в 1930-е годы.

Цель: Создание инфраструктуры туризма (строительство кемпинга и стоянки для кемперов на берегу озера для туристов, подведение электричества, водоснабжения).

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: Согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно проекту инвестора

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Сформирован земельный участок под строительство объекта (аренда, через аукцион на право заключения договора аренды), 16, 44 га.

0,2 км от улицы населенного пункта с твердым покрытием, 1,0 км от автомобильной дороги Р-45 Полоцк-Глубокое-граница Литовской Республики (Котловка). Есть возможность подключения сетей электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Живописная территория вокруг озера Сердово активно используется туристами и местными жителями как зона отдыха в летний период.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

В озере обитают лещ, щука, плотва, линь, красноперка, окунь и др. рыба. Организовано платное любительское рыболовство. Разрешена подводная охота в светлое время суток. Возможна организация велопрогулок.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: отдел спорта и туризма Полоцкого районного исполнительного комитета

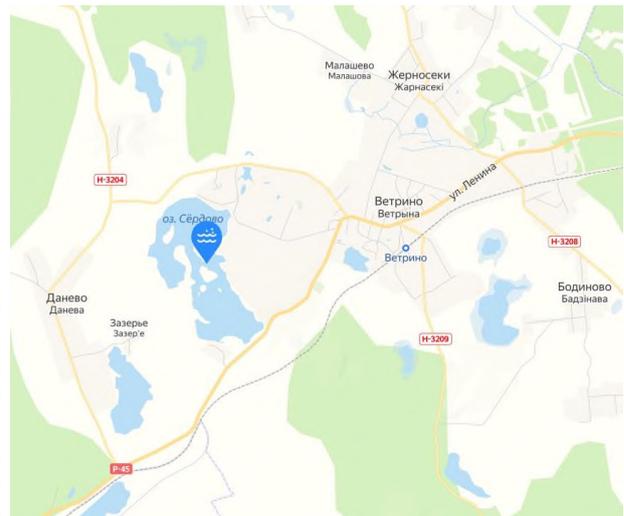
Адрес: г. Полоцк, пр. Франциска Скорины, 8

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 0214 46 40 07

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 5979646

e-mail: osit-polotsk@yandex.by, polotksport@vitebsk.by

Карта подъездных дорог к разным пляжам озера



Озеро Сердово



”Оборудование туристического водного маршрута ”Сердце ”Звездной диадемы Полоцкой земли“ объектами туристической навигации“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Водный маршрут ”Сердце ”Звездной диадемы Полоцкой земли“ располагается на севере Беларуси - территория Полоцкого района Витебской области. Данный регион примечателен тем, что состоит из комплекса озер, соединенных реками и представляющих собой уникальный водный туристический маршрут.

На территории сохранился крупный комплекс памятников древнего звездного культа, неофициальное название которого звучит очень гордо - Полоцкий стоунхендж. Объектами комплекса являются отдельные камни и композиции, составленные из грубо обработанных и необработанных камней, пространственно и логически связанные между собой уникальным астрономическим содержанием. Комплекс расположен на территории древней Полоцкой земли – в самом центре историко-этнографического региона Поозерья. Главный памятник комплекса – Полоцкая обсерватория (рядом с д. Биккульничи).

Водный маршрут проходит по объектам, созданным самой природой: озера Яново, Гомель, Паульское соединенными реками-протоками. Очертания озер и взаимное расположение загадочным образом совпадают с рисунками и взаимным расположением трех созвездий на древних звездных картах в области созвездия Ориона – самого красивого и знаменитого объекта северного неба.

Попасть на территорию маршрута можно в различных точках, маршрут доступен для различных видов транспорта. Рядом с маршрутом проходит автомобильная дорога Р 46 г.Лепель-г.Полоцк-граница Российской Федерации (д. Юховичи).

Место реализации проекта: Прибрежные зоны р.Западная Двина, д. Биккульничи, Полоцкий район, Витебская область.

Цель – развитие экологического туризма через создание привлекательных условий для отдыха, размещение объектов туристической навигации по пути следования водного туристического маршрута ”Сердце ”Звездной диадемы Полоцкой земли“.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 70 000 белорусских рублей

Срок окупаемости: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

- организация проката сапбордов;
- организация проката байдарок;

- организация проката катамаранов;
- обустройство сети туристических стоянок (оборудованных мест отдыха);
- обустройство пляжа (зоны отдыха);
- сдача в аренду туристического инвентаря и оборудования;
- создание сети туристических пешеходных троп;
- создание туристической карты региона;
- создание сети туристско-информационных указателей и щитов по территории маршрута;
- экскурсионное обслуживание по маршруту

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Проект интересен тем, что вокруг существующих в настоящий момент памятников республиканского значения можно создать туристско-рекреационную территорию, где будет развиваться активный отдых на природе (наподобие Браславских озер). Помимо использования байдарок, можно развивать такое направление отдыха, как саппбординг; возможно обустройство кемпинга и комплекса туристических стоянок по всему маршруту.

По территории маршрута расположены базы отдыха предприятий и организаций г. Полоцка и г. Новополоцка, детские оздоровительные лагеря и иные объекты туристической инфраструктуры и отдыха. Маршрут проходит рядом с историко-культурным комплексом "Поле ратной славы" (филиал Национального Полоцкого историко-культурного музея-заповедника, <http://polotsk.museum.by>).

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Водный маршрут в настоящий момент используется любителями водного туризма - байдарочниками. На территории маршрута проходят вечерние, одно-, двухдневные сплавы на байдарках (организаторы:

ГУ "Полоцкий ФСК "Придвинье", тел. моб. (+375 29) 2919426;
клуб любителей активного отдыха "Байдарочники Полотчины", тел. моб. (+375 29) 5177688, [instagram.com/polotsk.kayakers](https://www.instagram.com/polotsk.kayakers), e-mail: polotsk.kayakers@tut.by).

Маршрут используется как часть многодневного маршрута (начало с озера Отолово, Ушачский район) и переходит в маршрут "Красавица Туровлянка" по р. Туровлянка до реки Западная Двина, при желании по воде можно дойти и древнейшего города Беларуси - Полоцка (окончание маршрута у Софийского собора).

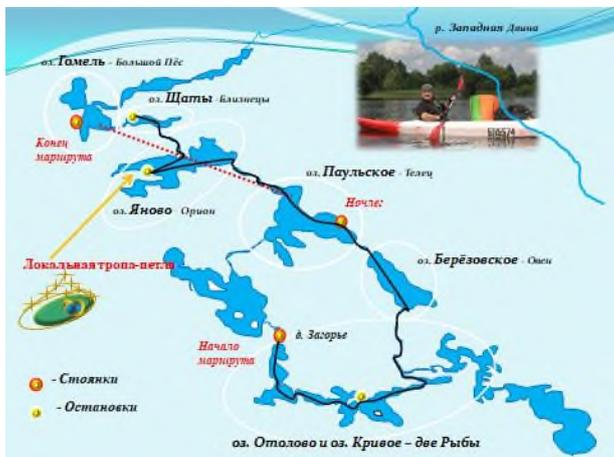
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: отдел спорта и туризма Полоцкого районного исполнительного комитета

Адрес: г. Полоцк, пр. Франциска Скорины, 8

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 0214 46 40 07
 WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 5979646
 e-mail: osit-polotsk@yandex.by, polotksport@vitebsk.by

Схема маршрута



ПРОВЕДИ
 ВЫХОДНЫЕ НА
 ПОЛОТЧИНЕ

ТУРИСТИЧЕСКИЙ
 ИНФОРМАЦИОННЫЙ
 ЦЕНТР "ПОЛОЦК"



"ПОЛОЦКИЙ
 СТОУНХЕНДЖ"



КИЛОМЕТРАХ В 25-ТИ ОТ
 ПОЛОЦКА,
 НА БЕРЕГУ ОЗЕРА ЯНОВО ВОЗЛЕ
 Д.БИКУЛЬНИЧИ НАХОДИТСЯ
 ЗАГАДОЧНОЕ И, ПОЖАЛУЙ,
 САМОЕ ДРЕВНЕЕ В БЕЛАРУСИ
 РУКОТВОРНОЕ СООРУЖЕНИЕ ИЗ
 ГРАНИТНЫХ И ГНЕЙСОВЫХ
 КАМНЕЙ РОЗОВОГО И КРАСНОГО
 ЦВЕТА.

Этот скромный аналог
 английского стоунхенджа
 создан, возможно, 3-4 тыс. лет
 тому. остается загадкой, откуда
 и каким образом камни
 доставлялись сюда предками-
 язычниками. Камни выложены
 так, что создают форму буквы
 П, своей открытой стороной
 направленной в сторону захода
 солнца в день летнего
 солнцестояния.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ**Описание и цель инвестиционного предложения:**

Концепция проекта предполагает реконструкцию и модернизацию объекта – Стадион спортивных игр (г.Полоцк, ул.Спортивная, р-н дома 19):

демонтаж существующего травяного покрытия (травяной газон);

подготовку основания под футбольное поле с искусственным травяным покрытием под размеры стандартного футбольного поля (68 м на 105 м);

укладку искусственного травяного покрытия с нанесением разметки согласно стандартам;

дренаж поверхностных вод в подходящие водосборы, например, в водосточные канавы или отдельные люки, из которых вода будет поступать по дренажным трубам в водосборник;

подготовку основания под овальный трек для 2-х прямых и 4-х круговых беговых дорожек;

укладку нового искусственного покрытия овального трека;

монтаж системы электроосвещения с применением энергосберегающих светильников по периметру площадки;

установку уличных спортивных тренажеров;

установка телескопических трибун;

оборудование площадок для игры в баскетбол и волейбол;

установка каркасного дома для размещения техперсонала и посетителей с оборудованием санитарно-гигиенических помещений;

установка евроограждения по периметру.

Земельный участок общей площадью 20 954,00 кв.м., расположен в микрорайоне Громы, близи находятся детский сад, общеобразовательная школа, магазин.

Цель проекта – создание современного спортивного объекта; популяризация среди подрастающего поколения занятий физической культурой и спортом, осуществление полноценного учебно-тренировочного процесса спортсменов, организации и проведения спортивных мероприятий.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: Согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно проекту инвестора

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Реализация проекта позволит создать стадион, отвечающий требованиям для проведения спортивных мероприятий районного и областного уровней. Одновременно стадион будет являться площадкой для проведения городских и региональных общественных мероприятий. Также увеличение тренировочных площадей позволит увеличить количество воспитанников Полоцкой СДЮШОР № 2.

По договоренности с организациями разных форм собственности возможна организация и проведение корпоративных мероприятий, направленных на популяризацию здорового образа жизни.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Учебно-спортивное учреждение «Полоцкая специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва № 2»

Адрес: Витебская область, г. Полоцк, ул. Стрелецкая, 10А.

Тел./факс (0214) 46-19-07

e-mail: polotskaya.sdyushor2@yandex.by



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ:

Описание и цель инвестиционного предложения:

Проект предполагает создание на базе спортивно-оздоровительного лагеря ”Лесная сказка“ (далее-лагерь) круглогодичного центра спортивной подготовки спортсменов Республики Беларусь и ближнего зарубежья.

Цель: создание условий для организации тренировочного процесса и подготовки спортивного резерва.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: согласно бизнес-плану инвестора

Срок окупаемости: согласно проекту инвестора

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Модернизация и перепрофилирование здания клуба под спортивный многофункциональный комплекс. Капитальный ремонт жилого 2-х этажного корпуса с возможностью подведения отопления. Строительство оздоровительно-восстановительного комплекса (сауна). Создание на береговой линии близлежащего оз. Суя зоны отдыха. Прокат спортивного инвентаря (велосипеды, байдарки, катамараны, лыжи и т.д.)

Инвестиционная привлекательность:

Лагерь расположен в экологически чистом месте Полоцкого района вблизи оз. Суя (25 км. от города Полоцка) в лесном массиве (сосновый бор) площадью 9,72 га. Рядом с лагерем проходит трасса Р46 Минск-Полоцк. В шаговой доступности расположены базы отдыха и оздоровительные детские лагеря. На территории размещено 4 жилых одноэтажных корпуса, 2-х этажный жилой корпус, здание столовой, общежитие для технического персонала, административное здание, здание клуба, склад с возможностью хранения скоропортящихся продуктов питания. Также на территории лагеря расположена открытая игровая площадка (мини-футбол, баскетбол, пляжный волейбол), зал единоборств, ринг под открытым небом, гимнастический городок.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

На территории лагеря проведена электроэнергия, водопровод, канализация.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название: Учебно-спортивное учреждение «Полоцкая специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва»

Адрес: город Полоцк, улица Зыгина, 59а

Телефон: +375 214 49 75 99, 46 53 62, 49 75 71.

			Рисунок 1. Столовая
			Рисунок 2. Корпуса
			Рисунок 3. Двухэтажный корпус
			Рисунок 4. Зал единоборств
			Рисунок 5. Игровая площадка

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ**Описание и цель инвестиционного предложения:**

Организация объекта туризма и гостиничного бизнеса на базе здания бывшего центра внешкольной работы отдела по образованию Россонского райисполкома в центре г.п.Россоны. Имеется земельный участок и возможность подключения к центральному отоплению и электрическим сетям.

Цель проекта – сохранение и рациональное использование историко-культурного наследия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: На усмотрение инвестора согласно проектно-сметной документации.

Срок окупаемости: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:**Инвестиционная привлекательность:**

Памятник архитектуры внесен в государственный список историко-культурного наследия Республики Беларусь как объект 111 категории. Построен в 1904 году в старонемецком стиле по проекту Эдмунда Фрика на берегу озера Россоны. Усадебный дом располагается в 50-ти км. от г.Полоцка Витебской области, внешне сохранился почти в первозданном виде.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Россонский районный исполнительный комитет

Адрес: Витебская область, Россонский р-н, ул.Советская, д.4

Телефон: + 375 2159 51240, 51374+ 375298532510

WhatsApp, Viber, Telegram:

e-mail: priemnaya_rossony@vitebsk.by

”Создание кемпинга Крыльцово ”КК“**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ****Описание и цель инвестиционного предложения:**

Кемпинг буквально с английского переводится как ”проживание в лагере“. Кемпинг представляет собой летний лагерь для туристов с подготовленными местами для установки палаток, установленными лёгкими домиками и местами для стоянки автомобилей. Кемпинговую территорию облагораживают, устанавливают туалеты, подводят электричество, в общем, создают максимум условий для людей, любящих активный отдых на природе. При этом формат кемпинга, в отличие от дорогих баз отдыха и санаториев, позволяет при минимальных затратах получить максимум условий для проживания на природе вдали от городской суеты.

В Европе под кемпингом подразумевают, прежде всего, территорию с домами на колесах, расположенную где-нибудь в живописном уголке природы, где также есть магазины, кафе, бассейны, спортивные и детские площадки, места для отдыха – реки, озера, морское побережье. И цель инвестиционного предложения заключается в создании кемпинга на территории Сенненского района (озеро Крыльцово 54.786513, 29.707636).

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**Предполагаемая стоимость:**

Напрямую зависит от первоначального плана застройки. Если на начальном этапе можно сэкономить за счет использования дешевых натуральных материалов, например, использовать иву для плетня, соломенные маты для ограждений, сухие деревья для беседок и скамеек и применять легко монтируемые конструкции. В начале, стоит установить домики летнего типа, предусмотреть места для палаток и трейлеров, установить санитарные блоки и пункты проката снаряжения. А по мере увеличения количества посетителей построить столовую, кафе, магазин, спортивную площадку и т.д. Предполагаемый минимум организации кемпинга на 100 мест: 15 000\$

Срок окупаемости: 1-3 сезона

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

инвестиции в создание кемпинга на территории Сенненского района (озеро Крыльцово 54.786513, 29.707636)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ:

Доступный вид отдыха для любой категории отдыхающих, следовательно быстрая окупаемость и стабильный доход.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

спортивный клуб "Олимп"

Адрес: г. Сенно ул. Витебская д.6

Телефон (рабочий, мобильный) 8 02135 54606, +375 25 707 8 666

WhatsApp, Viber, Telegram: +375 25 707 8 666

e-mail: fskolimp@sportsenno.by

”Тропа здоровья“ (строительство лыжероллерной трассы при физкультурно оздоровительном комплексе ”Юность-Ушачи“)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Строительство лыжероллерной трассы при физкультурно оздоровительном комплексе ”Юность-Ушачи“.

Лыжероллерная трасса:

- протяженность трассы – 1,5 км;
- ширина трассы от 4 м;
- покрытие асфальтовое/асфальтобетонное;
- обочины гравийные, не менее 1 м по обе стороны;
- электроснабжение (электроосвещение);
- проектная документация.

Задачи проекта:

- популяризация здорового образа жизни;
- привлечение наибольшего количества лиц к занятиям физической культурой;
- расширение материально-технической базы для создания условий для занятия лечебной физической культурой;
- расширение возможностей двигательной активности, направленной на укрепление здоровья;
- укрепление материально-технической базы имеющегося спортивного сооружения;
- расширение целевой аудитории участников учебно-тренировочных сборов.

Цель проекта – повышение уровня здоровья лиц с ограниченными возможностями, а также лиц, занимающихся спортом и физической культурой.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 500 тыс. долларов

Срок окупаемости: 7 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Строительство лыжероллерной трассы при физкультурно-оздоровительном комплексе ”Юность-Ушачи“:

- создаст условия для привлечения населения (в том числе и людей с инвалидностью) к занятию физической культурой и спортом на свежем воздухе круглогодично;
- расширит возможность двигательной активности, направленной на укрепление здоровья;
- позволит осуществлять прокат спортивного инвентаря;
- значительно укрепит материально-техническую базу имеющегося спортивного сооружения;

-расширит целевую аудиторию участников учебно-тренировочных сборов.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Сектор спорта и туризма Ушачского районного исполнительного комитета

Адрес: Витебская обл., г.п. Ушачи, ул. Витебская, 8

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 215857685 (факс, раб.), +375215850175 (раб.), +375296080788 (моб.)

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 6080788. (Болыц Елизавета, менеджер проекта)

e-mail: fkst-ushachi@yandex.by



”Спортивный досуг в каждый дом!“ (Благоустройство заброшенной территории спального микрорайона по улице Витебская и организация досуга граждан путем создания городского скейт-парка)“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Проводимые мероприятия:

- проведение семинара со всеми заинтересованными

(Место проведения – конференц-зал физкультурно-оздоровительного комплекса ”Юность-Ушачи“. Руководитель проекта С.И. Тиханенок, заведующий спорта и туризма Ушачского районного исполнительного комитета, ознакомит присутствующих с идеей, целями инициативы, проводимыми мероприятиями. Главная цель семинара – активизация населения и укрепление взаимодействия между инициативной группой и органами власти в рамках проекта. Также пройдет обсуждение и принятие к действию детального Плана реализации).

- подготовка основания для площадки

(Уборка территории перед началом работ волонтерами, учащимися старших, представителями Ушачского районного исполнительного комитета и Совета депутатов).

- подведение освещения

- закупка необходимого оборудования

- установка оборудования

- проведение презентационных занятий

- привлечение МЧС и медицинской службы для проведения занятий по безопасности

- организация соревнований по скейтбордингу в рамках фестиваля экстремальных видов спорта ExtremeПрорыв

- заключительный семинар с участниками проекта

Место проведения – конференц-зал физкультурно-оздоровительного комплекса ”Юность-Ушачи“. Ответственный за проведение: руководитель проекта С.И. Тиханенок, заведующий спорта и туризма Ушачского районного исполнительного комитета.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 26 000 долларов США

Срок окупаемости: 8 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Изучив общественное мнение молодых людей нашего региона посредством анкетирования, инициативная группа пришла к выводу, что для организации досуга молодёжи актуальным является создание на территории городского поселка скейт-площадки, которая удовлетворит потребности большинства молодежи.

В настоящее время скейтбординг активно развивается и практически становится в ряд с основными популярными видами спорта. Так как в городском поселке отсутствует место для занятий экстремальными видами спорта, любители скейтбординга и инициативная молодежь выступили с инициативой оказания помощи в расчистке территории под скейт-площадку.

Создание скейт-площадки решит одновременно несколько задач:

- приобщит максимально возможное количество молодежи к здоровому образу жизни и занятиям физической культурой и спортом.

- расширит возможности организации досуга среди молодежи, в том числе для лиц, находящихся на различных видах учета;

- привлечение молодежи, состоящих на различных видах учета к активному досугу (занятиям скейтбордингом) будет способствовать профилактике правонарушений среди молодежи.

Скейт-парк - это специализированная спортивная площадка, предназначенная для катания на роликах, скейтбордах и ВМХ'е (велосипеде), на которые сейчас возникает резкий спрос у активной молодежи. На территории городского посёлка нет ни одного объекта, который отвечал бы всем требованиям для экстремальных видов спорта и мог бы использоваться для занятий. Поэтому в этих условиях выполнение проекта по обустройству скейт-площадки является необходимым.

Реализуя этот проект, мы ставим перед собой задачу обеспечить условия для отдыха и физического развития молодежи, которые занимаются активным отдыхом. Это в свою очередь, объединит и организует увлеченных ребят. Кроме того, создание комфортных микроусловий уменьшит количество травм, получаемых ребятами в несанкционированных местах для катания, исключит акты вандализма по отношению к памятникам культуры и прочей архитектуры города. На данный момент территория, которую мы планируем задействовать под строительство скейт-площадки, представляет собой неблагоустроенный участок земли в спальном районе.

Решение всех вышеперечисленных проблем благоприятно скажется не только на физическом и эмоциональном состоянии спортсменов-экстремалов, но и в целом, на жизни жителей района.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Устойчивость: Популяризация и развитие скейтбординга посредством проведения ежегодных мероприятий различного уровня, начиная от открытых тренировок и мастер-классов и заканчивая районными соревнованиями и фестивалями.

Результаты проекта (что будет достигнуто) в измеримых величинах:

п/п	Показатель, единиц измерения	Значение показателя
	Количество детей, занимающихся в ГУ "Ушачский физкультурно-спортивный клуб", чел.	На данный момент: 141 чел. Ожидается: 183 чел.
	Количество взрослых,	На данный момент: 150

занимающихся в ГУ ”Ушачский физкультурно-спортивный клуб“, чел.	чел. Ожидается: 195 чел.
Среднемесячный доход ГУ ”Ушачский физкультурно-спортивный клуб“, бел.руб./мес	На данный момент: 691 бел.руб./месяц Ожидается: 830 бел.руб./мес
Прокат спортивного инвентаря, %.	Ожидается прирост 40%

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

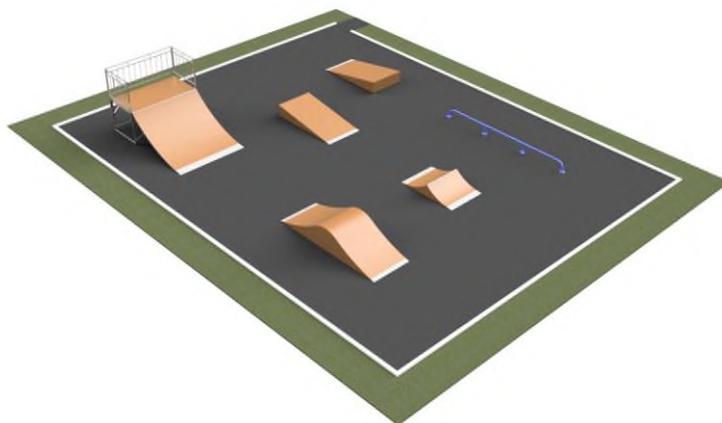
Название предприятия: Сектор спорта и туризма Ушачского районного исполнительного комитета

Адрес: Витебская обл., г.п. Ушачи, ул. Витебская, 8

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 215857685 (факс, раб.), +375215850175 (раб.), +375296080788 (моб.)

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 6080788. (Больш Елизавета, менеджер проекта)

e-mail: fkst-ushachi@yandex.by



"Рыболовство как экологический туризм"

Развитие внутреннего туризма Ушачского района путём создания условий для рыболовства как вида отдыха.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

- привлечение внимания местных органов власти к проблеме культурно-оздоровительного досуга населения, изыскание возможностей на благоустройство прибрежной зоны озер;
- сохранение природного и культурного наследия региона через благоустройство прибрежной территории озер;
- создание в Ушачском районе трёх зон локаций для организации рыбной ловли (центральной, западной и восточной):
 - центральная зона – в одно-восстановительный центр, озеро Вечелье;
 - западная зона - агроусадьба «Марусина хата», озеро Замошье;
 - восточная зона – озеро Отолово.
- очистка прибрежной территории;
- создание зоны отдыха с установкой малых архитектурных форм (беседки, скамьи, оборудованные кострища);
- создание вдоль озер экотропы;
- обустройство кемперных стоянок;
- установка плавучих причалов;
- закупка плавательных средств;
- закупка рыболовного снаряжения;
- закупка средств передвижения;
- продвижение в СМИ;
- разработка новых маршрутов для рыболовов по территории Ушачского района с указанием мест питания, отдыха и достопримечательностей.

Цель проекта – Развитие внутреннего туризма и улучшение позиций региона на рынке туристических услуг посредством использования природного потенциала Ушачского района.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 369900 долларов США

Срок окупаемости: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

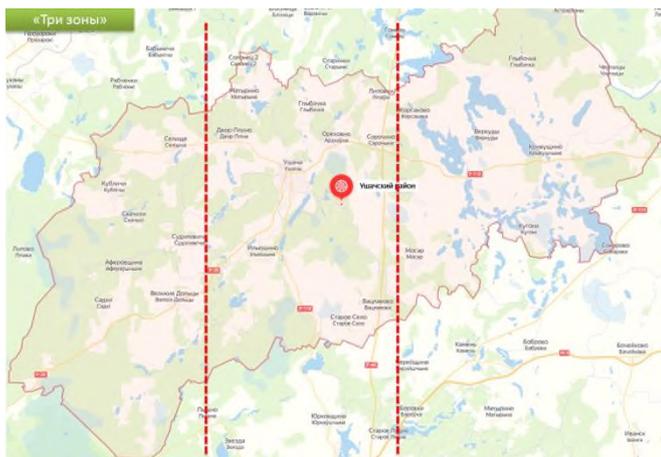
Инвестиционная привлекательность:

Для любителей рыбалки экологический туризм на территории Ушачского района будет особенно интересен, ведь Ушаччина – край озер и рек! Район объявлен рекреационной зоной, чему способствует отсутствие крупных промышленных предприятий в радиусе 50 км, 178 больших и малых озёр, каждое из которых неповторимо и уникально, первозданная природа - около

45% территории района - лесные массивы. Природные ресурсы региона в полной мере способны удовлетворить растущий спрос на активный отдых в сельской местности, что является лучшей альтернативой пагубному влиянию виртуального мира и пассивного отдыха.

Для удобства рыболовов необходимо создать в Ушачском районе три зоны локации:

- центральная зона - водно-восстановительный центр, озеро Вечелье;
- западная зона - агроусадьба "Марусина хата", озеро Замошье;
- восточная зона – деревня Козьяне, озеро Отолово.



Каждую из зон необходимо укомплектовать для удобной рыбалки и комфортного отдыха на природе:

- кемперными стоянками;
- плавательными средствами;
- необходимым рыболовным снаряжением;
- средствами передвижения (квадрациклами)

Первая зона – западная:



Агроусадьба "Марусина хата", расположенная в живописной сельской местности на берегу озера Замошье, является универсальным местом для

любителей отдыха на природе, приветствующих излюбленное хобби многих - рыбалку. Это увлекательное занятие приносит большую пользу для здоровья, способствует эмоциональному оздоровлению и избавляет от «городского» стресса.

Территория агроусадьбы оборудована в лучших традициях сельской экзотики – с зонами для барбекю и террасами с видом на озеро. Два деревянных дома, оформленных в стиле деревенского колорита, но не лишенных «городских удобств», являются идеальным местом для отдыха от городского шума и суеты.

Однако для достижения максимально комфортных условий для туристов и организации рыбной ловли необходимо провести дополнительное благоустройство прибрежной территории

озера Замошье:

- очистка прибрежной территории;
- создание зоны отдыха с установкой малых архитектурных форм (беседки, скамьи, оборудованные кострища);
- создание вдоль озера экотропы;
- установка плавучего причала на озере;
- приобретение лодки;
- закупка рыболовного снаряжения;
- закупка средств передвижения (2 квадрацикла).

Вторая зона – центральная:



Водно-восстановительный центр расположен на берегу одного из красивейших озёр Республики Беларусь, озера "Вечелье", которое, кстати, является одним из самых глубоких в нашей стране.

Усадьба привлечет внимание в первую очередь экстрималов, рыболовов, охотников и любителей активного отдыха.

Комфортабельный двухэтажный дом со всеми удобствами рассчитан на 9 спальных мест (2-х местный номер, 3-ёх местный номер, 4-ёх местный номер). В доме имеется просторная гостиная, оборудованная кухня.

Однако для достижения максимально комфортных условий для туристов и организации рыбной ловли необходимо провести дополнительное благоустройство прибрежной территории озера Вечелье:

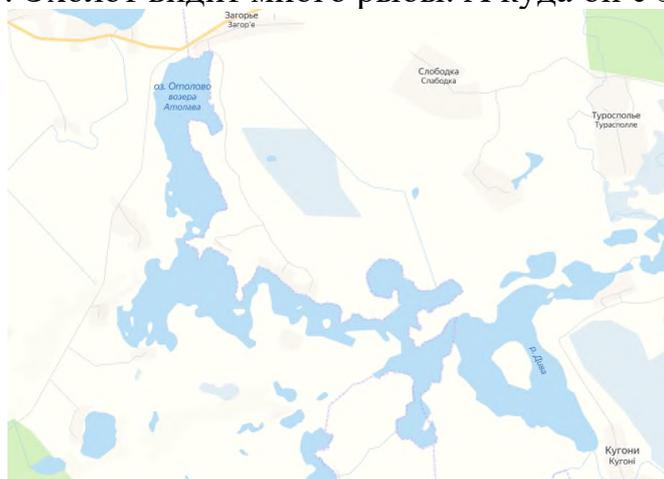
- очистка прибрежной территории;
- создание зоны отдыха с установкой малых архитектурных форм (беседки, скамьи, оборудованные кострища);
- создание вдоль озера экотропы;
- установка плавучего причала на озере;
- приобретение лодки;
- закупка рыболовного снаряжения;
- закупка средств передвижения (2 квадрацикла).

Третья зона – восточная:

Деревня Козьяне на озере Отолово. Идёт поиск

Есть мнение, что озеро Отолово получило своё название от возгласа ”Ото лов!”. Это связано с тем, что в озере очень богатая рыбная фауна.

На просторах озера Отолово немало ям, подводных островков, глубоких плато. Эхолот видит много рыбы. А куда он с экраном, туда и рыбак с крючком.



Для удобства рыболовов и туристов будет создано сообщение между данными зонами.

Продвижение в сети интернет, через социальные сети сделает места узнаваемыми, поможет туристам и рыболовам найти место, соответствующее их требованиям.

Таким образом, создание трёх зон рыболовства создаст комфортные условия для отдыха и рыбалки.

Проведенные мероприятия позволят расширить перечень туристических услуг и увеличить поток туристов в наш озёрный край.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Сектор спорта и туризма Ушачского районного исполнительного комитета

Адрес: Витебская обл., г.п. Ушачи, ул. Витебская, 8

Телефон (рабочий, мобильный) + 375 215857685 (факс, раб.), +375215850175 (раб.), +375296080788 (моб.)

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375 29 6080788. (Болыц Елизавета, менеджер проекта)

e-mail: fksit-ushachi@yandex.by

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта – Сохранение уникального памятника природы "Змеев камень" (под воздействием ледника на поверхности земли образовался конгломерат из блока сцементированной песчано-гравийно-галечниковой смеси длиной 10,7 м, шириной 3,4 м и высотой 3,98 м, расположенного вблизи д.Гоголевка Чашникского района. Аналога такого проявления ледниковой деятельности (по величине и сохранности) на территории Витебской области не установлено.

Планируется строительство беседки и скамеек возле памятника природы, благоустройство прилегающей территории (вырубка кустарников), установка дополнительных указателей, табличек. Подсыпка лесной дороги для возможности подъезда на транспорте в данному месту.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 17 000 долларов США

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Выполнение данного проекта позволит сохранить и благоустроить уникальный памятник природы, аналога которому (по величине и сохранности) на территории Витебской области не установлено, привлечь дополнительное количество туристов.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Учреждение "Районный физкультурно-спортивный клуб "Скина"

Адрес: 211149, Витебская обл., г.Чашники, ул.Советская д.71,

Телефон: 8 02133 6-00-64

e-mail: skina2008@tut.by

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Цель проекта – Сохранение гидрологического памятника природы местного значения ”Родник Иезус“ и организация безопасного и комфортного посещения.

Строительство беседки и скамеек, установка туалета, реконструкция (ремонт) лестницы, очистка колодца от ила и торфа, окончание строительства сруба.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 20 000 долларов США

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Выполнение данного проекта позволит создать эстетичный вид памятнику природы, удобный и безопасный доступ к роднику для забора воды и окунания в воду на праздник ”Крещение“. Очистить воду от ила и торфа. Достроить сруб для переодевания купающихся.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Учреждение ”Районный физкультурно-спортивный клуб ”Скина“

Адрес: 211149, Витебская обл., г.Чашники, ул.Советская д.71,

Телефон: 8 02133 6-00-64

e-mail: skina2008@tut.by

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ**Описание и цель инвестиционного предложения:**

Создание физкультурно-оздоровительного комплекса с оказанием услуг восстановительного центра с русской баней и купелью, тренажерного и фитнес залов, детской игровой комнатой, массажного кабинета, спортивным залом универсального назначения в целях создания условий для занятия спортом, отдыха, оздоровительных процедур всем слоям населения.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Расчетный объем инвестиций: 7 млн. белорусских рублей

Срок окупаемости проекта: 5-6 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:**Инвестиционная привлекательность:**

Шарковщинский район расположен в западной части Витебской области на равном удалении от Глубокского, Поставского, Браславского и Миорского районов, что позволит оказывать оздоровительные услуги не только жителям района, но и соседних.

Под строительство имеется необходимый по площади земельный участок в центре городского поселка Шаркощина или вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого здания, с возможностью подведения коммуникаций, рядом с автодорогой Р-3 Логойск-Зембин-Глубокое-граница Латвийской Республики (Урбаны).

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:**КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:**

Название предприятия: Шарковщинский районный исполнительный комитет Республика Беларусь,

Адрес: Витебская область, г.п.Шарковщина, ул.Комсомольская, 15

Телефон: +375 2154 41866

Факс: +375 2154 41500

E-mail: sharkrik@mail.ru

Контактное лицо: Буко Ирена Францевна



77



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Создание объекта придорожного сервиса на автомобильной дороге республиканского значения с оказанием услуг по комфортабельному проживанию, питанию, кратковременному отдыху водителей и пассажиров, туристов, проведению корпоративных мероприятий.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Расчетный объем инвестиций: на усмотрение инвестора

Срок окупаемости проекта: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Объект придорожного сервиса находится в стадии строительства, расположен на автодороге Р-3 Логойск-Зембин-Глубокое-граница Латвийской Республики (Урбаны), км 159,6 (справа) вблизи сельского населенного пункта Беляи на живописном берегу реки Березовка.

Имеется благоустроенная автомобильная стоянка РУП ”Витебскавтодор“. Площадь отведенного земельного участка под строительство составляет 1,5052 га. В состав объекта придорожного сервиса входит: два гостевых дома, кафе на 30 мест, домик рыбака, 2 вольера для содержания диких животных, две беседки, детская игровая площадка, шахтный колодец, подведена линия электропередач.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Шарковщинский районный исполнительный комитет

Адрес: Республика Беларусь, Витебская область, г.п.Шарковщина, ул.Комсомольская, 15

Телефон: +375 2154 41866

Факс: +375 2154 41500

E-mail: sharkrik@mail.ru

Контактное лицо: Буко Ирена Францевна



”Создание комплексной зоны отдыха ”Дом рыбака“ на берегу реки Янка в г.п.Шарковщина”

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Создание комплексной зоны отдыха «Дом рыбака» в целях оказания услуг кратковременного отдыха, услуг проживания и питания туристам, расположенная на берегу реки Янка.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Расчетный объем инвестиций: на усмотрение инвестора

Срок окупаемости проекта: 3 года

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Комплексная зона отдыха ”Дом рыбака“ – это объект придорожного сервиса находится в стадии строительства, расположен на автодороге Р-18 Верхнедвинск-Шарковщина-Козяны, на окраине г.п.Шарковщина и на живописном берегу реки Янка в неиспользуемом здании бывшей мельницы.

Рядом с зоной отдыха имеется ряд туристических объектов экологической, исторической, военной, религиозной и событийной направленности, что увеличивает туристическую привлекательность объекта.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Шарковщинский районный исполнительный комитет Республика Беларусь,

Адрес: Витебская область, г.п.Шарковщина, ул.Комсомольская, 15

Телефон: +375 2154 41866

Факс: +375 2154 41500

E-mail: sharkrik@mail.ru

Контактное лицо: Буко Ирена Францевна

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Строительство туристического кемпинга на о.Волозево в одном из самых экологически чистых мест страны, с оказанием услуг отдыха и проживания, питания туристам, для комфортного отдыха на природе.

Кемпинг располагается в 1 км от республиканского ландшафтного заказника ”Ельня“, который относится к числу старейших особо охраняемых природных территорий Беларуси и является туристически привлекательным объектом.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Расчетный объем инвестиций: на усмотрение инвестора

Срок окупаемости проекта: 5 лет

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

Географически значимые объекты всегда имеют привлекательность для туристов.

На территории Шарковщинского района расположен республиканский ландшафтный заказник Ельня являющийся одним из наиболее уникальных объектов заповедного фонда Беларуси, который называют «Легкие Европы».

На границе с заказником расположено озеро Волозево с сохранившимися аллеями на берегу и пирсом. Имеется интерактивная экотропа с велопарковками, беседкой, инфостендами, туалетами и беседкой-вышкой высотой 8 м и деревянным настилом вглубь болота протяженностью 100м.

Данная территория обладает природной привлекательностью для туристов и определяется наличием таких факторов, как красота ландшафта и природных объектов, чистотой природного водоема и благоприятной экологической ситуацией.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛОГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Шарковщинский районный исполнительный комитет Республика Беларусь,

Адрес: Витебская область, г.п.Шарковщина, ул.Комсомольская, 15

Телефон: +375 2154 41866

Факс: +375 2154 41500

E-mail: sharkrik@mail.ru

Контактное лицо: Буко Ирена Францевна



”Создание уличной тренажерной площадки для людей с ограниченными возможностями по состоянию здоровья в г.Новополоцк“

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

Описание и цель инвестиционного предложения:

Создание уличной тренажерной площадки для людей с ограниченными возможностями по состоянию здоровья. Данная спортивная площадка позволит проводить спортивно-оздоровительные мероприятия среди лиц с ограниченными возможностями на открытом воздухе. Будет способствовать социальной адаптации и интеграции.

Цель проекта – создание оптимальных условий для физического развития и укрепления здоровья людей с ОВЗ.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Предполагаемая стоимость: 8 000 долларов США

Срок окупаемости: 1 год

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРУ:

Инвестиционная привлекательность:

В настоящее время многие все больше времени проводят в помещении, выбирая пассивный досуг (просмотр телевизора, компьютер и пр.), мало двигаются, что, несомненно, сказывается на их самочувствии. Снижение естественной двигательной активности приводит к понижению эмоционального тонуса, ослаблению нервно-мышечного аппарата, нарушению осанки, ухудшению работы сердечно-сосудистой и дыхательной систем. А значит, ослабляется организм в целом. Чтобы избежать отрицательных явлений помогают занятия физкультурой и активный отдых. Но реальная жизнь людей с ограниченными возможностями здоровья устроена так, что им бывает очень трудно, а иногда и невозможно поставить цель перед собой – достичь успехов в спорте, сделать простые физические упражнения, которые полезны для их реабилитации

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

По итогам реализации проекта предполагается увеличение числа ”особых“ людей, ведущих активный образ жизни. Улучшится социальная атмосфера общества.

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ПРЕДЛАГАЮЩЕЙ ПРОЕКТ:

Название предприятия: Учреждение "Физкультурно-спортивный клуб г.Новополоцка"

Адрес: г.Новополоцк, ул.Молодежная, 94Б

Телефон: + 375297189190

WhatsApp, Viber, Telegram: + 375297189190

e-mail: fsknovopolotsk2007@mail.ru

Примеры тренажеров для площадки:

